



COMUNE DI TERRASINI
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Al Sig. **Sindaco del Comune di Terrasini**

Dott. Giosuè Maniaci

Al Sig. **Presidente del Consiglio Comunale**

Dott. Marcello Maniaci

Al **Segretario Generale**

Dott. Cristofaro Ricupati

Al **Responsabile del Servizio Finanziario**

Rag. Salvatore Sanalidro

Verbale 27 Rev. del 27/05/2026

Oggetto: Parere su proposta di deliberazione n. 24 del 22.05.2026 avente ad oggetto: “**Modifiche ed integrazioni del Regolamento dell’Imposta di Soggiorno**”

.

Per il seguito di competenza si trasmette in allegato il parere richiesto.

Il Collegio dei Revisori

Dott. Vincenzo Salvatore Albanese – Presidente

Dott. Giovanni Gentile – Componente

Dott. Francesco Parisi - Componente



COMUNE DI TERRASINI

ORGANO DI REVISIONE Verbale N. 26 del 27.5.2026

OGGETTO: Parere su Proposta n. 24 del 22/05/2026 “**Modifiche ed integrazioni del Regolamento dell’Imposta di Soggiorno**”

PREMESSA

Vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 22/05/2026 ad oggetto “**Modifiche ed integrazioni del Regolamento dell’Imposta di Soggiorno**”

Considerato

che l’art. 239, comma 1), lettera b) n. 7, del D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dell’art. 3, comma 1, lettera m) del Decreto Legge 10 Ottobre 2012, n. 174 (L. n. 213/2012), prevede che l’organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

Che con deliberazione di Consiglio comunale n. 62 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2026/2028;

Che con deliberazione di Consiglio comunale n. 63 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028, redatto in termini di competenza e di cassa secondo i principi del D.Lgs. 23.06.2011 n. 118;

Che con deliberazione di Giunta Municipale n. 38 del 12/03/2026 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione;

Che con deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 20/11/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il regolamento per la disciplina dell’imposta di soggiorno;

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Richiamati

- ⊃ l’art. 4 del Decreto Legislativo 14/3/2011, n. 23, recante «Disposizioni in materia di federalismo municipale», che disciplina l’imposta di soggiorno di competenza degli Enti locali;
- ⊃ l’art. 2 comma 2 del Comune di Terrasini con il quale è stata istituita l’Imposta di soggiorno, a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate nel proprio territorio, con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 68 del 23/12/2011 e successive modifiche e integrazioni.
- ⊃ la deliberazione della Giunta Municipale n° 153 del 28/10/2025 con cui è stato approvato lo schema di regolamento per la disciplina dell’imposta di soggiorno;

- ☐ ~~il vigente Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, approvato con Deliberazione C.C. n. 51 del 20/11/2025 avente ad oggetto "Approvazione di Regolamento per la disciplina dell'Imposta di Soggiorno"~~

Considerato che le modifiche sono relative a:

- ☐ Art. 5, comma 11: l'applicazione delle esenzioni previste dal presente articolo è subordinata all'adempimento, a cura dell'ospite, dell'apposito modulo da consegnare alla struttura ricettiva ai sensi del DPR 445/2000.
- ☐ - Art. 7, comma 11: l'eventuale modifica che dovesse rendersi necessaria della modalità di pagamento di cui sopra non richiede alcun procedimento di modifica del presente regolamento;
- ☐ - Art. 7, comma 12: soppresso
- ☐ - Art. 9, comma 2: Dopo le parole "Per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'imposta di soggiorno si applicano le disposizioni di cui all'art.13 del D. Lgs. n. 471/97" sono aggiunte le seguenti parole: "aggiornato dal D. Lgs. 87/2024, si applica la sanzione del 25%";
- ☐ - Art. 12, comma 2 dopo le parole "I singoli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti loro riconosciuti" sono aggiunte le seguenti parole: "dal GDPR (Regolamento 2016/679/UE)".
- ☐ - Art. 13, comma 1: Dopo le parole "Le controversie concernenti l'imposta di soggiorno sono devolute alla giurisdizione delle commissioni tributarie ai sensi del D. Lgs.31 dicembre1992, n.546" sono aggiunte le seguenti parole: "come sostituito dal D. lgs. 220/2023".

Che tali modifiche proposte non incidono sui contenuti sostanziali del Regolamento, né comportano variazioni dei criteri impositivi, delle tariffe o delle esenzioni già approvate;

Visto:

il Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000);

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 23/2011;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Verificata la correttezza formale e sostanziale, nonché la congruità e la coerenza delle esaminate modifiche alle norme regolamentari da sottoporre all'approvazione consiliare;

Tenuto conto dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, entrambi espressi in data 22/05/2026 dal Capo Area 2 Finanza Contabilità e Gestione delle Entrate Rag. Salvatore Sanalidro, a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CONCLUSIONE

Esprime

parere favorevole in relazione alla proposta di deliberazione n. 24 del 22-05-2026, da sottoporre al Consiglio Comunale avente ad oggetto *"Modifiche ed integrazioni del regolamento dell'imposta di soggiorno"*.

L'Organo di revisione

Vincenzo Salvatore Albanese (Presidente)

Giovanni Gentile (Componente)

Francesco Parisi (Componente)